

Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo – ofício 49/2025

Ao Exmo. Sr. Prefeito Municipal

Assunto: Em resposta a solicitação do Prefeito Municipal a respeito do ofício n. 117/25 do Gabinete da Presidência da Câmara.

A Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo vem por meio deste responder solicitação do Prefeito Municipal sobre o ofício n. 117/25 do Gabinete da Presidência da Câmara Municipal.

Informamos que o valor solicitado para abertura de crédito usou como base os orçamentos (em anexo), fornecidos por empresas especializadas. Ressaltamos ainda, que não se trata de uma compra direta e que futuramente será aberto processo licitatório para escolha da melhor proposta.

Da mesma feita, informamos que tal valor se refere ao pagamento dos **Serviços Preliminares, Perfuração do Poço Tubular, Montagem e Instalação do mesmo.**

No mais, nos colocamos a disposição para dirimir quaisquer dúvidas que por ventura venham a surgir.

Atenciosamente,

Bom Jardim de Minas, 04 de junho de 2025.

JOSE
NOGUEIRA DA
CUNHA:09613
144609

Assinado de forma
digital por JOSE
NOGUEIRA DA
CUNHA:09613144609
Dados: 2025.06.04
08:51:06 -03'00'

JOSE NOGUEIRA DA CUNHA
Secretário Municipal de Obras e Urbanismo
da Prefeitura Municipal de Bom Jardim de Minas
Portaria Municipal n. 72/2023



CASA DAS BOMBAS JF

Uma empresa de excelência no mercado de motobombas e irrigação!

ORÇAMENTO

Cliente: Prefeitura de Bom Jardim de Minas

CNPJ: 18.684.217/0001-23

AV. DOM SILVERIO 170 – CENTRO – CEP 37.310-000

Pelo presente **Orçamento**: Casa das Bombas, inscrita no CNPJ 14.696.921/0001-45; Endereço: Rua Mariano Procópio 744, Mariano Procópio, Juiz de Fora – MG; CEP: 36.035-780 e Email: cbj@casadasbombasjf.com.br

- 1) O local da obra mencionado acima será de inteira responsabilidade do Contratante como taxas, alvarás, autorizações e toda a documentação que se fizerem necessária.
- 2) O local da perfuração será providenciado pelo contratante, podendo receber assessoria técnica da contratada.
- 3) O Contratante fornecerá a Contratada condição de livre acesso ao local durante o decorrer da obra e toda vez que nela for necessário e também, a retirada do material perfurado (lama, pó de pedra e fluido de perfuração e qualquer outro resíduo).
- 4) A perfuração terá como revestimento tubos soldados e ou rosqueados conforme a necessidade, colocada nas camadas aluvionares e ou rochas inconsistentes no diâmetro em que ser fizer necessário e tubos filtros nas entradas d'águas existentes.
- 5) A profundidade é estimada em **120 metros** podendo chegar aos **150 metros**.
- 6) O prazo de início e de até **90 dias** úteis a contar da data de assinatura do presente e do pagamento do sinal deste contrato e de 30 dias para conclusão, salvo motivo de força maior.
- 7) Havendo o aparecimento de qualquer empecilho ou paralisação unilateral a pedido da contratante e ou que comprometa a continuação da perfuração esta será dada como concluída, sendo cobradas apenas as parcelas já pagas, para cobertura de despesas do contrato.
- 8) Garantia. A contratada garante a perfeita execução dos serviços contratados e **não garante a quantidade e ou qualidade da água obtida.**

Conforme nossos entendimentos, segue abaixo o orçamento:

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	QT	UN	Valor Unitario	Valor Total
1	Pedido de autorização de perfuração e outorga junto ao órgão competente	01	un	R\$ 16.750,00	R\$ 16.750,00
2	Transporte rodoviário de máquina, equipamento e acessórios	02	un	R\$ 2.860,00	R\$ 5.720,00

Rua Mariano Procópio, 744 – Bairro Mariano Procópio – Juiz de Fora/MG.

CNPJ: 14.696.921.0001-45

Telefone: 3061-3616 - E-mail: casadasbombasjf@hotmail.com

CASA DAS BOMBAS JF

Uma empresa de excelência no mercado de motobombas e irrigação!

3	Instalação de canteiro de obra	01	un	R\$ 3.080,00	R\$ 3.080,00
4	Perfuração em aluvião e rocha sã	120	m	R\$ 318,00	R\$ 38.160,00
5	Instalação de revestimento: Tubo de Revestimento no diâmetros de 4" polegadas 100mm Tubos filtros de 4" polegadas	60		R\$ 181,50	R\$ 10.890,00
6	Pré- filtro	80	sc	R\$ 88,00	R\$ 7.040,00
7	Cimentação espaço anelar e laje de proteção, instalação tubo de recarga pré filtro	01	un	R\$ 1.738,00	R\$ 1.738,00
8	Produto químico pra remoção do fluido de perfuração e limpeza do poço	12	kg	R\$ 132,00	R\$ 1.584,00
9	Instalação e retirada do sistema AIR- LIFT tubulação pra limpeza e testes de produção através do compressor	02	un	R\$ 1.925,00	R\$ 3.850,00
10	Bombeamento de limpeza e desenvolvimento e teste de vazão	01	un	R\$ 1.320,00	R\$ 1.320,00
11	Bomba submersa de 3cv 220V monofásico 60HZ.	01	un	R\$ 5.280,00	R\$ 5.280,00
12	Quadro de Comando monofásico 3CV :220 V 60HZ com Capacitor de partida	01	un	R\$ 2.530,00	R\$ 2.530,00
13	Tubo Edutor de 1 1/2"	25	un	R\$ 129,80	R\$ 3.245,00
14	Tubo marrom 25 mm	20	un	R\$ 39,60	R\$ 792,00
15	Luvas Galv. 1 1/2"	25	un	R\$ 63,80	R\$ 1.595,00
16	Cabo PP 3 x 4mm	120	m	R\$ 69,30	R\$ 8.316,00
17	Cabo PP 3 x 1,5mm (eletrodos de nível)	120	m	R\$ 25,30	R\$ 3.036,00
18	Kit emenda de cabo	02	un	R\$ 385,00	R\$ 770,00
19	Barrilhete de produção com Hidrometro	01	un	R\$ 4.180,00	R\$ 4.180,00
				Total:	R\$ 119.876,00

Total: R\$ 119.876,00 (Cento e dezenove mil, oitocentos e setenta seis reais)

Pagamento: À vista, na confirmação do pedido

Atenciosamente,

Casa Das Bombas JF

Juiz de Fora, 04 de abril de 2025.

Rua Mariano Procópio, 744 – Bairro Mariano Procópio – Juiz de Fora/MG.
CNPJ: 14.696.921.0001-45
Telefone: 3061-3616 - E-mail: casadasbombasjf@hotmail.com

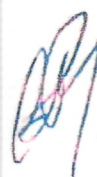
CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇO

Pela presente Contrato de Prestação de Serviços, de um lado, Hidro J F Ltda. Inscrita no CNPJ / MF: 49.381.292/0001-49; Endereço: Rua Domingos Tavares de Souza nº 406 AP: 201, Vivendas da Serra Juiz de Fora – MG; CEP: 36.047-250 e Email: hidrojfa@gmail.com, doravante denominada Contratada, e do outro lado denominado "Contratante:

Nome:	Prefeitura Municipal de Bom Jardim de Minas
CNPJ:	18.684.217/0001-23
Endereço/ CEP	Avenida Dom Silverio 170 – Cep: 37310-000
Bairro/ Município	Centro

Doravante denominado "Contratante" tem entre si ajustado este contrato de prestação de serviços para perfuração de poço tubular, que se regerá mediante as seguintes cláusulas e condições:

1. O local da obra mencionado acima será de inteira responsabilidade do Contratante como taxas, alvarás, autorizações e toda a documentação que se fizerem necessária.
2. O local da perfuração será providenciado pelo contratante, podendo receber assessoria técnica da contratada.
3. O Contratante fornecerá a Contratada condição de livre acesso ao local durante o decorrer da obra e toda vez que nela for necessário e também, a retirada do material perfurado (lama, pó de pedra e fluido de perfuração e qualquer outro resíduo).
4. A perfuração terá como revestimento tubos soldados e ou rosqueados conforme a necessidade, colocada nas camadas aluvionares e ou rochas inconsistentes no diâmetro em que ser fizer necessário e tubos filtros nas entradas d'águas existentes.
5. A profundidade é estimada em 120 metros podendo chegar aos 150 metros.
6. O prazo de início e de até 90 dias úteis a contar da data de assinatura do presente e do pagamento do sinal deste contrato e de 30 dias para conclusão, salvo motivo de força maior.
7. Havendo o aparecimento de qualquer empecilho ou paralisação unilateral a pedido da contratante e ou que comprometa a continuação da perfuração esta será dada como concluída, sendo cobradas apenas as parcelas já pagas, para cobertura de despesas do contrato.
8. Garantia, A contratada garante a perfeita execução dos serviços contratados e não garante a quantidade e ou qualidade da água obtida.



9. Preços: PLANILHA DE PREÇOS

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	QT	UN	Valor Unitário	Valor Total Estimado
1	Serviços Preliminares				
1.1	Pedido de autorização perfuração e outorga	01	un	16.500,00	16.500,00
1.2	Transporte máquina, equipamento.	02	un	2.600,00	5.200,00
1.3	Instalação de canteiro de obra	01	un	2.800,00	2.800,00
1.4	Total Serviços Preliminares				24.500,00
2	Perfuração poço tubular profundo				
2.1	Perfuração em aluvião e rocha sã	120	m	308,00	36.960,00
2.2	Instalação de revestimento: Tubos 4" polegadas 100mm Tubos filtros de 4" polegadas	60		165,00	9.900,00
2.3	Pré-filtro	01	un	6.100,00	6.100,00
2.4	Cimentação e laje de proteção, instalação tubo de recarga pré-filtro	01	un	1.580,00	1.580,00
2.5	Produto químico pra remoção do fluido de perfuração e limpeza do poço	12	kg	120,00	1.440,00
2.6	Instalação e retirada do sistema AIR- LIFT limpeza com compressor	02	un	1.750,00	3.500,00
2.7	Bombeamento e teste de vazão	01	un	2.580,00	2.580,00
2.8	Total Perfuração				62.060,00
3	Montagem e instalação do poço				
3.1	Bomba submersa de 3cv 220V mono.	01	un	4.800,00	4.800,00
3.2	Quadro de Comando monofásico 3CV	01	un	2.300,00	2.300,00
3.3	Tubo Edutor de 1 1/2"	25	un	118,00	2.950,00
3.4	Tubo marrom 25 mm	20	un	36,00	720,00
3.5	Luvas Galv. 1 1/2"	25	un	58,00	1.450,00
3.6	Cabo PP 3 x 4mm	120	m	63,00	7.560,00
3.7	Cabo PP 3 x 1,5mm (eletrodo nível)	60	m	23,00	1.380,00
3.8	Kit emenda de cabo	02	un	350,00	700,00
3.9	Barrilete de produção e Hidrômetro	01	un	3.800,00	3.800,00
3.10	Total instalação				25.660,00
TOTAL GERAL: 1.4 + 2.8 + 3.10					12.220,00
OBS.: Os valores acima são estimados podendo alterar pra mais ou menos de acordo com os serviços e materiais efetivamente gastos e executados.					

- Valor é de R\$ 112.220,00 (Cento e doze mil duzentos e vinte e dois reais)
- **Condição de Pagamento:**
Sinal de 50%, no aceite da proposta.
Saldo; no término dos serviços.
- Qualquer tolerância de ambas as partes, quando não manifestadas por escrito e inseridas neste contrato, seus anexos, preços e adendos, não implicarão em novação ou alteração de qualquer das cláusulas ou condições estatuídas neste instrumento, as quais permaneceram integras.
- Fica eleito o fórum da comarca do Rio de Janeiro com exclusão de qualquer outro por mais privilegiado que possa ser para dirimir qualquer dúvida deste contrato.

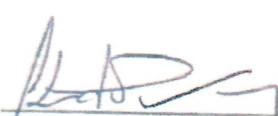
O presente contrato foi elaborado em duas vias impressas de igual teor entre as partes que ficaram de pleno acordo, rubricam e assinam.

ACEITE:

Concordo com os termos e autorizo a realização dos serviços acima descrita.

Juiz de Fora, 10 de abril de 2025

CONTRATANTE



CONTRATADO

SÓ BOMBAS LTDA



ORÇAMENTO

Cliente: Prefeitura de Bom Jardim de Minas
CNPJ: 18.684.217/0001-23
AV. DOM SILVERIO 170 – CENTRO – CEP 37.310-000

Pelo presente **Orçamento: Só Bombas**, inscrita no **CNPJ 51.267.059/0001-81**; **Endereço: Rua Teodorico de Assis 16, Manoel Honório, Juiz de Fora – MG; CEP: 36.051-520** e **Email: sobombasjdf@yahoo.com**

- 1) O local da obra mencionado acima será de inteira responsabilidade do Contratante como taxas, alvarás, autorizações e toda a documentação que se fizerem necessária.
- 2) O local da perfuração será providenciado pelo contratante, podendo receber assessoria técnica da contratada.
- 3) O Contratante fornecerá a Contratada condição de livre acesso ao local durante o decorrer da obra e toda vez que nela for necessário e também, a retirada do material perfurado (lama, pó de pedra e fluido de perfuração e qualquer outro resíduo).
- 4) A perfuração terá como revestimento tubos soldados e ou rosqueados conforme a necessidade, colocada nas camadas aluvionares e ou rochas inconsistentes no diâmetro em que ser fizer necessário e tubos filtros nas entradas d'águas existentes.
- 5) A profundidade é estimada em **120 metros** podendo chegar aos **150 metros**.
- 6) O prazo de início e de até **90 dias** úteis a contar da data de assinatura do presente e do pagamento do sinal deste contrato e de 30 dias para conclusão, salvo motivo de força maior.
- 7) Havendo o aparecimento de qualquer empecilho ou paralisação unilateral a pedido da contratante e ou que comprometa a continuação da perfuração esta será dada como concluída, sendo cobradas apenas as parcelas já pagas, para cobertura de despesas do contrato.

Rua Teodorico de Assis, 16 – Manoel Honório – Juiz de Fora/MG

CNPJ: 51.267.059/0001-81

Email: sobombasjdf@yahoo.com

SÓ BOMBAS LTDA



ORÇAMENTO

Cliente: Prefeitura de Bom Jardim de Minas
CNPJ: 18.684.217/0001-23
AV. DOM SILVERIO 170 – CENTRO – CEP 37.310-000

Pelo presente Orçamento: Casa das Bombas, inscrita no CNPJ 14.696.921/0001-45;
Endereço: Rua Mariano Procopio 744, Mariano Procopio, Juiz de Fora – MG; CEP: 36.035-780 e Email: cb@casadasbombasjf.com.br

- 1) O local da obra mencionado acima será de inteira responsabilidade do Contratante como taxas, alvarás, autorizações e toda a documentação que se fizerem necessária.
- 2) O local da perfuração será providenciado pelo contratante, podendo receber assessoria técnica da contratada.
- 3) O Contratante fornecerá a Contratada condição de livre acesso ao local durante o decorrer da obra e toda vez que nela for necessário e também, a retirada do material perfurado (lama, pó de pedra e fluido de perfuração e qualquer outro resíduo).
- 4) A perfuração terá como revestimento tubos soldados e ou rosqueados conforme a necessidade, colocada nas camadas aluvionares e ou rochas inconsistentes no diâmetro em que ser fizer necessário e tubos filtros nas entradas d'águas existentes.
- 5) A profundidade é estimada em 120 metros podendo chegar aos 150 metros.
- 6) O prazo de início e de até 90 dias úteis a contar da data de assinatura do presente e do pagamento do sinal deste contrato e de 30 dias para conclusão, salvo motivo de força maior.
- 7) Havendo o aparecimento de qualquer empecilho ou paralisação unilateral a pedido da contratante e ou que comprometa a continuação da perfuração esta será dada como concluída, sendo cobradas apenas as parcelas já pagas, para cobertura de despesas do contrato.

Rua Teodorico de Assis, 16 – Manoel Honório – Juiz de Fora/MG

CNPJ: 51.267.059/0001-81

Email: sobombasjdf@yahoo.com

SÓ BOMBAS LTDA



8) Garantia, A contratada garante a perfeita execução dos serviços contratados e não garante a quantidade e ou qualidade da água obtida.

Conforme nossos entendimentos, segue abaixo o orçamento:

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	QT	UN	Valor Unitario	Valor Total
1	Pedido de autorização de perfuração e outorga junto ao órgão competente	01	un	R\$ 18.125,00	R\$ 18.125,00
2	Transporte rodoviário de máquina, equipamento e acessórios	02	un	R\$ 3.146,00	R\$ 6.292,00
3	Instalação de canteiro de obra	01	un	R\$ 3.388,00	R\$ 3.388,00
4	Perfuração em aluvião e rocha sã	120	m	R\$ 338,80	R\$ 40.656,00
5	Instalação de revestimento: Tubo de Revestimento no diâmetros de 4" polegadas 100mm Tubos filtros de 4" polegadas	60		R\$ 199,65	R\$ 1.197,90
6	Pré- filtro	80	sc	R\$ 96,80	R\$ 7.744,00
7	Cimentação espaço anelar e laje de proteção, instalação tubo de recarga pré filtro	01	un	R\$ 1.911,80	R\$ 1.911,80
8	Produto químico pra remoção do fluido de perfuração e limpeza do poço	12	kg	R\$ 145,20	R\$ 1.742,40
9	Instalação e retirada do sistema AIR-LIFT tubulação pra limpeza e testes de produção através do compressor	02	un	R\$ 2.117,50	R\$ 4.235,00
10	Bombeamento de limpeza e desenvolvimento e teste de vazão	01	un	R\$ 1.452,00	R\$ 1.452,00
11	Bomba submersa de 3cv 220V monofásico 60HZ.	01	un	R\$ 5.808,00	R\$ 5.808,00
12	Quadro de Comando monofásico 3CV :220 V 60HZ com Capacitor de partida	01	un	R\$ 2.783,00	R\$ 2.783,00
13	Tubo Edutor de 1 1/2"	25	un	R\$ 142,78	R\$ 3.569,50
14	Tubo marrom 25 mm	20	un	R\$ 43,56	R\$ 871,20
15	Luvax Galv. 1 1/2"	25	un	R\$ 70,18	R\$ 1.754,50
16	Cabo PP 3 x 4mm	120	m	R\$ 76,23	R\$ 9.147,60
17	Cabo PP 3 x 1,5mm (eletrodos de nível)	120	m	R\$ 27,83	R\$ 3.339,60
18	Kit emenda de cabo	02	un	R\$ 423,50	R\$ 847,00
19	Barrilhete de produção com Hidrometro	01	un	R\$ 4.598,00	R\$ 4.598,00
				Total:	R\$ 119.462,50

Rua Teodorico de Assis, 16 – Manoel Honório – Juiz de Fora/MG

CNPJ: 51.267.059/0001-81

Email: sobombasjdf@yahoo.com

SÓ BOMBAS LTDA



Total: R\$ 119.462,50 (Cento e dezenove mil, quatrocentos e sessenta e dois reais e cinquenta centavos)

- Prazo de entrega: 10 dias após confirmação do pedido
- Valor para pagamento a vista no pix ou dinheiro

Atenciosamente,

Vivianne

Vivianne

Juiz de Fora, 04 de abril de 2025

Rua Teodorico de Assis, 16 – Manoel Honório – Juiz de Fora/MG

CNPJ: 51.267.059/0001-81

Email: sobombasjdf@yahoo.com